

Общество с Ограниченной Ответственностью « Казанский Образовательный Центр», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Анисимовой Лии Фаридовны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Филиал Федерального Государственного Бюджетного Образовательного Учреждения высшего образования Самарский Государственный Университет Путей Сообщения в г. Казани(филиал СамГУПС в г.Казани), именуемое в дальнейшем « Заказчик», в лице Директора Васина Андрея Алексеевича, действующий на основании Доверенности №1053 от 17.01.2019г., с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1.Предмет Договора.

1.1 По настоящему Договору Исполнитель предоставляет Заказчику услуги ежедневного временного права пользования закрытой учебной площадкой площадью 10150 кв.м. для первоначального обучения вождению, расположенной по адресу РТ г. Казань, Советский район, ул. Патриса Лумумбы, на земельных участках с кадастровыми номерами 16:50:060102:8718 и 16:50:060102:8719 (ранее земельный участок за кадастровым номером 16:50:060102:5422), принадлежащих Исполнителю на основании Договора аренды земельного участка №43 от 02.02.2015г.с внесением изменений согласно дополнительным соглашениям №3,5, в течение срока действия настоящего Договора из расчета:

76 (семьдесят шесть) человек в год, обучающихся категории «В» (по 25 (двадцать пять) часов практического обучения на 1(одного) обучающегося, согласно образовательной программе профессионального обучения водителей транспортных средств категории «В», а Заказчик обязуется принять данное право и производить оплату согласно пункта 3.1. настоящего Договора

2. Обязанности сторон.

2.1 Исполнитель обязуется:

2.1.1. предоставить доступ на закрытую учебную площадку имеющую:

- ровное и однородное асфальтобетонное покрытие, обеспечивающее круглогодичное функционирование;
- ограждение: цельный металлический забор, препятствующий движению по территории закрытой площадки транспортных средств и пешеходов, за исключением учебных транспортных средств, используемых в процессе обучения;
- продольный уклон < 11%, поперечный уклон < 9%, обеспечивает водоотвод;
- для проведения обучения в темное время суток на площадке используется искусственное освещение: 12 осветительных установок, с ДРЛ лампами. Освещенность площадки составляет не менее 20 лк.
- эстакада: ширина 3,75м, длина заезда 7,06м, длина горизонтальной части 5,80м, длина съезда 7,30м, продольный уклон заезда 12,74%, продольный уклон съезда 12,33%, металлическое ограждение, максимальная длина транспортного средства 5 м,
- разметочное оборудование: конусы разметочные (ограничительные) в количестве 350 штук, горизонтальная разметка упражнений;
- при проведении учебных занятий и квалификационного экзамена коэффициент сцепления колес транспортного средства составляет не ниже 0,4.

2.1.2. ознакомить заказчика с правилами эксплуатации Закрытой учебной площадки;

2.1.3. уведомлять Заказчика заранее о проведении массовых культурно-зрелищных мероприятий;

2.1.4. не препятствовать автомобилям Заказчика использовать тренировочное оборудование, расположенное на Закрытой учебной площадке;

2.1.5. выполнить принятые на себя обязательства качественно и взаимно согласованные сроки.

2.2. Заказчик обязуется:

- принять и оплатить оказываемые услуги в соответствии со сроками и порядком, согласованными с Исполнителем;
- направить Исполнителю заявку на предстоящий отчетный месяц с указанием количество Машино-часов;
- не портить тренировочное оборудование, имущество Исполнителя и асфальтное покрытие для обеспечения круглогодичного функционирования закрытой учебной площадки для первоначального обучения вождению транспортных средств, используемого для выполнения учебных (контрольных) заданий.

3. Порядок расчетов.

3.1. За предоставление права пользования Закрытой учебной площадки Заказчик уплачивает Исполнителю сумму 100 (сто) рублей.

3.2. Заказчик оплачивает услуги Исполнителя путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, в течении времени указанном в счете на оплату. Датой оплаты считается дата поступления платежа на расчетный счет Исполнителя, либо иным не противоречащим действующему законодательству способом.

3.3. Исполнитель имеет право менять сумму оплаты, но не более 20%, уведомив Заказчика любым доступным способом.

3.4. За каждый день просрочки оплаты начисляется пеня в размере 1% от суммы задолженности. Начисленные пени уплачиваются при предъявлении требования Исполнителем.



Л.Ф. Анисимова



А.А. Васин

4. Ответственность сторон.

- 4.1. Исполнитель не несет ответственности перед третьими лицами и органами государственной власти за нарушение действующего законодательства со стороны Заказчика в процессе исполнения обязательств по настоящему Договору.
- 4.2. Ущерб, причиненный Исполнителю в ходе исполнения настоящего Договора по вине Заказчика или третьими лицами Заказчика, подлежит возмещению в размере прямого действительного ущерба в течении 5-ти календарных дней с момента предъявления письменного требования Исполнителя.

5. Форс-мажор.

5.1. В случае наступления обстоятельств форс-мажора сторона для которой наступили указанные обстоятельства, обязана в течение трех календарных дней проинформировать другую сторону о невозможности исполнения своих обязательств по настоящему Договору. Если сторона не направила или несвоевременно направит необходимые извещения, то она обязана возместить другой стороне убытки, причиненные не извещением или несвоевременным извещением о наступлении форс-мажорных обстоятельств.

6. Рассмотрение споров.

- 6.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами.
- 6.2. Все споры, вытекающие из настоящего договора, если стороны не пришли к соглашению, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде РТ, в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

7. Срок действия Договора.

- 7.1. Договор заключен на срок с «31» августа 2020 года по «30» августа 2021 года.
- 7.2. Изменения условий Договора и его прекращение допускаются по соглашению сторон. Вносимые изменения и дополнения рассматриваются сторонами в месячный срок и оформляются дополнительным соглашением.

8. Изменение и прекращение договора.

- 8.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен.
- 8.2. По требованию Исполнителя настоящий договор может быть расторгнут в судебном порядке в случае, когда Заказчик грубо и неоднократно нарушает условия настоящего договора.
- 8.3. Исполнитель вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке и прекратить доступ учебного автотранспорта Заказчика, в случае просрочки оплаты/ неполной оплаты согласно главы 3 настоящего Договора.
- 8.4. Исполнитель имеет право в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения договора (в том числе немотивированно) при предварительном уведомлении об этом Заказчика в письменном виде любым доступным способом не позднее, чем за 10 (десять) дней до предполагаемой даты расторжения договора. В этом случае настоящий договор считается расторгнутым, а обязательства Сторон прекращены с даты, указанной в таком уведомлении. Если Заказчик не получил уведомление по своей вине, то он считается уведомленным в соответствии со статьей 165.1 ГК РФ.

9. Дополнительные условия.

- 9.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством РФ.
- 9.2. В случае изменения реквизитов или обслуживающего банка сторон Договора, последние обязаны в 10-дневный срок уведомить об этом друг друга в письменной форме.
- 9.3. Неотъемлемой частью настоящего договора является договор с ООО «Валенсия» на оказания услуг.
- 9.4. Настоящий Договор составлен в 4-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу:
- 9.5. Вся переписка и приложения являются неотъемлемой частью Договора.

10. Адреса и банковские реквизиты сторон.

Исполнитель: ООО «Казанский Образовательный Центр» 420104, РТ, г. Казань, ул. Р. Зорге, д.34 Тел. 8-9093-144-757 ИНН / КПП 1658094899 / 165901001 Р/С 40702810307500005304 К/С 30101810845250000999 ТОЧКА ПАО Банка «ФК Открытие» г. Москва БИК 044525999  Л.Ф.Анисимова	Заказчик: Филиал СамГУПС в г. Казани 420076, РТ, г.Казань, ул.Алтынова, д.4 Тел. (843) 557-89-68 ИНН/КПП 6318100463/165643001 Р/С 40501810292052000002 К/С нет ГРКЦ НБ Республика Татарстан Банка России г.Казани БИК 049205001  / А.А.Васина
--	--

Договор на оказание услуг № 45/2020

г. Казань

«24» августа 2020 г.

ООО «Валенсия», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Анисимова Никиты Максимовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и
Филиал Федерального Государственного Бюджетного Образовательного Учреждения высшего образования Самарский Государственный Университет Путей Сообщения в г. Казани (филиал СамГУПС в г.Казани), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Директора Васина Андрея Алексеевича, действующий на основании Доверенности №1053 от 17.01.2019г, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. Исполнитель обязуется оказывать услуги Контрольно-пропускного пункта на территорию Заказчика, услуги по уборке территории Заказчика и по периметру в зеленой зоне, возмещение за электроэнергию, а Заказчик обязуется оплачивать услуги Исполнителя.
- 1.2. Срок действия настоящего договора с «31» августа 2020 года по «30» августа 2021 года.

2. Обязанности сторон

- 2.1. Исполнитель обязуется:
 - 2.1.1. Оказывать услуги в указанный срок и надлежащего качества.
- 2.2. Заказчик обязуется:
 - 2.2.1. Оплачивать услуги Исполнителя.
 - 2.2.2. Принимать результаты работ от Исполнителя.

3. Стоимость услуг и порядок расчетов

- 3.1. Заказчик оплачивает за оказанные услуги Исполнителю сумму 1500 (одна тысяча пятьсот) рублей за каждого человека согласно квоте (квота 76 человек в год.)
- 3.2. Заказчик оплачивает услуги Исполнителя путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в течении времени указанном в счете на оплату. Датой оплаты считается дата поступления платежа на расчетный счет Исполнителя, либо иным не противоречащим действующему законодательству способом.

4. Ответственность сторон

- 4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Договора.
- 4.2. В случае задержки оплаты, предусмотренной п.п. 3.1. настоящего договора, Заказчик оплачивает Исполнителю неустойку в размере 0,2% от невыплаченной суммы за каждый день просрочки.

5. Порядок разрешения споров

- 5.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.
- 5.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в суде в установленном законодательством порядке.

6. Порядок изменения и дополнения договора

- 6.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами.
- 6.2. Досрочное расторжение договора может иметь место по соглашению сторон, либо по основаниям, предусмотренным действующим на территории Российской Федерации законодательством.
- 6.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

7. Юридические адреса и реквизиты сторон

Исполнитель:

ООО «Валенсия»
420077, РТ, г. Казань, ул. Ново-Юдинская, д.47/11
Тел. 8(987)276-76-85
ИНН/КПП 1656113465/165601001
Р/С 40702810292052000002
К/С 40702810292052000002
Отделение «Банк Татарстан» №8610 ПАО СБЕРБАНК
БИК 049205603

«Валенсия»

/ Н.М.Анисимов

Заказчик:

Филиал СамГУПС в г. Казани
420076, РТ, г. Казань, ул. Алтынова, д.4
Тел. (843) 557-89-68
ИНН/КПП 6318100463/165643001
Р/С 40501810292052000002
К/С нет ГРКЦ НБ Республика Татарстан Банка
России г. Казани
БИК 049205001

/ А.А.Васин

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №1

К Договору № 27/2020 от 24.08.2020 г.

Г. Казань

«24» августа 2020г.

Общество с Ограниченной Ответственностью «Казанский Образовательный Центр», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Анисимовой Лии Фаридовны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Филиал Федерального Государственного Бюджетного Образовательного Учреждения высшего образования Самарский Государственный Университет Путей Сообщения в г. Казани (филиал СамГУПС в г.Казани), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Директора Васина Андрея Алексеевича, действующий на основании Доверенности №1053 от 17.01.2019г., с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Добавить в п. 9 договора в следующие изменения:

«9. Дополнительные условия.»


9.6. Неотъемлемой частью настоящего договора является договор № 45/2020 от 24.08.2020г. с ООО «Валенсия» на оказания услуг. Если договор с ООО «Валенсия» будет расторгнут, по какой либо из причин, то договор № 27/2020 от 24.08.2020 расторгается автоматически, с пояснением « нарушение условий договора».

2. Все остальные пункты действующего договора аренды закрытой площадки остаются без изменений.

3. Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания.

4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью договора № 27 / 2020 от « 24 » августа 2020 года, составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

5. Адреса и банковские реквизиты сторон.

Исполнитель: ООО «Казанский Образовательный Центр» 420104, РТ, г. Казань, ул. Р. Зорге, д.34 Тел.8-9093-144-757 ИНН / КПП 1658094899 / 165901001 Р/С 40702810307500005304 К/С 30101810845250000999 ТОЧКА ПАО Банка «ФК Открытие» г. Москва БИК 044525999  Л.Ф.Анисимова	Заказчик: Филиал СамГУПС в г. Казани 420076, РТ, г.Казань, ул.Алтынова, д.4 Тел. (843) 557-89-68 ИНН/КПП 6318100463/165643001 Р/С 40501810292052000002 К/С нет ГРКЦ НБ Республика Татарстан Банка России г.Казани БИК 049205001  А.А.Васин
---	---